

الإيجار

يعرف فريق العمل في شركة My-flat.co.uk أن كل مستأجر مختلف. فالخدمة التي نقدمها لعملائنا مصممة خصيصا لكي تتناسب مع حاجات الفرد.

ونقدم الشقق والبيوت المؤجرة للإيجار لفترات أدنى. ولدينا أيضا الشقق متوفرة للخدمات والبيوت المؤجرة قصيرة الأجل، التي تجمع ما بين الراحة وفواتير الفندق الشاملة مع الحرية والتكلفة المنخفضة للبيت الدائم.

وغالبا ما يواجه موظفو الشركة المنتقلين إلى دولة غير مألوفة تحديات خاصة في العثور على أماكن الإعاشة الجديدة، لذا فقد قمنا بتطوير خدمة عملاء الشركات لتقديم المساعدة لهم.

وبالتأكيد لا تنتهي مشاحنة الإيجار عندما تجد مكانا مناسبيا لك. وهناك عقود للتفاوض بشأنها، ومرافق للانتقال ومفاتيح للقطع والعديد من الوظائف الصغيرة. وعندئذ تهتم بكل هذا خدمة الاستئجار الموجهة الخاصة بنا.

بيتك بعيد عن البيت

تقدم الشقة متوفرة الخدمات الخصوصية والقيمة للمال لبيت خاص، مع الراحة المضافة وأمن الفندق.

وتتوافر الشقق متوفرة للخدمات للإقامات القصيرة والممددة وتوفر القاعدة المثالية لإنجاز الأعمال. أنها أكثر اقتصادية من الفنادق ذات المستوى المعادل لها، وتوفر الإحساس البيتي مع المرافق الشاملة وتنوع الخدمات الإضافية.

ونحن لدينا دائما شقق متوفرة للخدمات في كل أرجاء الدولة بدفاترنا، من الاستوديوهات المريحة إلى الأجنحة خماسية غرف النوم الفاخرة.

شاهد شققنا متوفرة للخدمات الحالية

تقدم كل مبانينا المحتوية على الشقق متوفرة للخدمات منافع مثل:

- المطابخ كاملة التجهيز
- نظم الترفيه بالأقمار الصناعية
- أمن على مدار 24 ساعة
- الغسيل والكي، والتنظيف الجاف وتوصيل طلبات البقالة
- الإفطار المتمم، وسلّة الترحيب الكبيرة والجرائد.
- الجمنازيوم أو الارتباطات مع نوادي صحية قريبة
- الخدمات اليومية أو الأسبوعية من الخادومات مع تغيير البياضات والقوط.

ولمزيد من المعلومات، أكمل نموذج الاستفسار أو اتصل على فريق إدارة الشركات.

كما تقدم شركة My-flat.co.uk خدمة البحث عن الإعاشة المؤقتة وطويلة الأجل لعملاء الشركات.

زيارة لندن في رحلة عمل أو المتعة؟ الإعاشة الفندقية ليست الخيار الوحيد المتاح

غالبا ما يكون الإيجار قصير الأجل هو الحل الأكثر ربحية ومناسبة. فلدى فريق البيوت المؤجرة قصيرة الأجل في شركة My-flat.co.uk أكثر من 10 سنوات خبرة في مجال العثور على الإعاشة قصيرة الأجل المناسبة في كل أرجاء العاصمة، في وقت محدود.

ما هو البيت المؤجر قصير الأجل؟

البيت المؤجر قصير الأجل هو عقار الذي يمكن تأجيره من أسابيع قليلة إلى أشهر قليلة*. وعقار البيت المؤجر قصير الأجل يكون مجهزا بالكامل وتكون جميع الفواتير مشمولة في القيمة الإيجارية (باستثناء الهاتف). ويمكنك تأجير بيت قصير الأجل من أي نوع من العقارات من الأستوديو إلى منزل مكون من 10 غرف نوم.

من عادة يستعمل البيوت المؤجرة قصيرة الأجل؟

تستأجر الشركات الكبيرة نسبة عالية من البيوت المؤجرة قصيرة الأجل والتي تستخدم البيوت المؤجرة قصيرة الأجل كبديل عن الفندق.

ومن الممكن أن تكون الاستخدامات الأخرى للبيت المؤجر قصير الأجل لشركات التأمين التي تأوي الناس بعد الفيضانات أو الحريق حتى يتسنى للناس أن تسكن في المنطقة وتشهد أقل قدر ممكن من القلق في الحياة. وكذلك ستقوم شركات الإعلام بتأجير بيت مؤجر قصير الأجل عند القيام بعمل الإعلانات أو الأفلام.

ما هي منافع أخذ بيت مؤجر قصير الأجل كمستأجر؟

بيت من بيت! – أفضل بكثير من الفندق عندما تحصل على باباك الأمامي وكذلك حيز أكبر من حيث المساحة مقابل مبلغ قليل من التكلفة.

المرونة – يمكنك تمديد مدة إيجارك على أساس أسبوعي أو شهري.

البيوت المؤجرة قصيرة الأجل – من شهر واحد إلى ستة أشهر – توفر حرية وراحة بيتك الخاص بك في وسط لندن، بدون قيود عقد الإيجار طويل الأجل. ويمكنها أيضا أن توفر كثيرا في فواتير الفندق: غالبا نسبة تصل إلى 40%.

ومن خلال المرونة في جوهره، يسمح لك البيت المؤجر قصير الأجل بالانتقال فورا بدون إجراءات إدارية أو حالات تأخير التي غالبا ما تنشأ مع البيوت المؤجرة طويلة الأجل، لذا فأنت لست بحاجة إلى تعبئة السكاكين والشوك والبياضات في حقيبة سفرك. فكل شيء جاهز لك للانتقال والبدء في حياة نموذجية كأحد سكان لندن.

هل هذا لي؟

إذا كنت تبحث عن قاعدة مريحة خاصة بك ولكنك لا تريد التوقيع على عقد طويل الأجل، فممكن الممكن أن يكون البيت المؤجر قصير الأجل هو الرد على ذلك. فهو أيضا عظيم للشركات التي تريد توفير الإعاشة لسلسلة متتالية من المستأجرين على مدار فترة الإيجار.

هل هذا غالي؟

توقع الدفع من 300 جنيه إسترليني إلى 8.000 جنيه إسترليني في الأسبوع حسب العقار. وجميع المرافق باستثناء فواتير الهاتف مشمولة. وستضطر أيضا إلى تقديم تأمين قدره قيمة إيجارية شهر واحد.

في أي مناطق يمكنني أن أعر على بيوت مؤجرة قصيرة الأجل؟

يمكن العثور على البيوت المؤجرة قصيرة الأجل في كل أنحاء وسط لندن. ففي الماضي كانت معظم البيوت المؤجرة قصيرة الأجل قريبة من هايد بارك، وهي منطقة شعبية للزائرين على المدينة، ولكن السوق سرعان ما اتسع نطاقه ليشمل كل لندن.

شاهد عقارات السوت المؤجرة قصيرة الأجل.

MY-FLAT.CO.UK

2nd Floor

Berkeley Square House

Berkeley Square

London W1J 6BD

Tel:020 7724 6506

Fax:020 8582 1775

E: Properties@london.com

<http://www.my-flat.co.uk>